

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Naš broj: ST-426

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-2944/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

TRICON NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 51698322982, ZAGREB,  
MASARYKOVA 11

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.06.2020.-19.10.2020.

Krajem lipnja 2020. zaprimljena je 2.° odluka kojom je sud u predmetu Ovr-6460/2015 u odnosu na jedinu nekretninu koja čini ukupnost stečajne mase, u bitnom, pravomoćno odlučio da ovršenik (stečajni dužnik) nema pravo na troškove stečajnog postupka, osim u dijelu koji se odnosi na PDV u odnosu na koji je dio postupljeno remisorno. Protiv ovakve odluke stečajni upravitelj podnio je prijedlog za dopuštanje revizije, s obzirom da ista po njegovom mišljenju derogira kogentne odredbe Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17; dalje u tekstu: SZ), a istodobno i prijedlog za određivanje troškova po osnovi PDV-a.

Sukladno navedenoj odluci, 1.° sud 14. srpnja 2020. donesen je zaključak o predaji nekretnine kupcu. Navedene odluke dostavljaju se u prilogu.

Nadalje, prvostupanjski sud navodno je donio rješenje kojim je odbijen zahtjev za naknadu troškova po osnovi PDV-a.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Jedinu imovin stečajnog dužnika, nekretninu koja je pred zemljišnoknjižnim odjelom Općinskog suda u Novom Zagrebu upisana kao:

k.č.br. 999/1 DVORIŠTE od 3840 m<sup>2</sup>

UKUPNO: od 3840 m<sup>2</sup>

Upisano u zk.ul.br. 50568 Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO

sud je zaključkom o predaji predao ovrhovoditelju.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Čeka se odluka VSRH-a o dopuštenosti revizije, kao i odluka suda prvog stupnja povodom PDV-a.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 19. listopada 2020.